

شركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٢٠١٤ آذار ٣١

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة إلى مجلس إدارة شركة الشرق العربي للتأمين عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي ٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي ٤.

ارنسن و بونغ / الأردن
محاسنون فلاؤنيون
عما نجز باللاهكم نذكر
ترخيص رقم ٥٩٢

**شركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)**

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤	الإضاحات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	

٢٧,٥١٧,٥١٣	٢٨,٢٦٤,٧٤٢	٣
٣,١٥٩,٠٠٥	٣,٧٤٥,١٩٠	٤
١,٢٧١,٠٠٠	١,٢٧١,٠٠٠	٥
٣١,٩٤٧,٥١٨	٣٣,٢٨٠,٩٣٢	

٤,٧١٨,٧٦٤	٤,٦٥٢,٠٣٢	
٥,٧٣٢,٢٨٩	٥,٥٧٧,٢٢٥	
٣٠,٢١٠,٥٣١	٣٤,٧٧٧,٤٧٩	٦
٢,٥٣٥,٥٥١	٢,٠٣٣,٢٠١	٧
١,٨٢٦,٧١٦	١,٩٠٦,٧١٩	
٥,٥٣٤,٥٨٦	٥,٤٣٥,٣٢٢	
٤٦٠,٠٤١	٤٩١,٩٤١	
٦٤٨,١٩١	١,٢٥١,١٩٢	
٨٣,٦١٤,١٨٧	٨٩,٤٠٦,٠٤٣	

٢١,٢٤٠,٣٣٨	٢٤,٣٤٠,٦٦٥	
١١,٥١٦,٩٠٢	١٢,٧١٠,٥٢٩	
٣٢,٧٥٧,٢٤٠	٣٧,٠٥١,١٩٤	
٦,٠٥٣,٠٥٣	٥,٣٥٠,١٥٥	
١٧٥,٤٨٧	١٩٠,٢٨٤	
١٣,٣٦١,٤٦٦	١٣,٤٩٦,٨٤٢	
٨٢٣,٠٥٩	٩٠٠,٨٤٣	
١,٣٢٨,٩٠٨	١,٢٢٩,١١٠	
٦٧٤,٠٥٨	٢,١٦٦,٤٠٦	
٨٣,٨٢٠	٢٢٦,٥٨٤	
٥٥,٢٥٧,٠٩١	٦٠,٦١١,٤١٨	

٢٠,٠٣٥,٧٥٠	٢٠,٠٣٥,٧٥٠	٩
٣,٣٣٠,٩١٧	٣,٣٣٠,٩١٧	
٤,٩٩٠,٤٢٩	٣,٥٨٧,٩٢٨	
-	١,٨٤٠,٠٣٠	
٢٨,٣٥٧,٠٩٦	٢٨,٧٩٤,٦٢٥	
٨٣,٦١٤,١٨٧	٨٩,٤٠٦,٠٤٣	

الموجودات

ودائع لدى البنك
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
موجودات مالية بالكلفة المطافة
مجموع الاستثمارات

نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك

شيكات برسم التحصيل

مدينون، صافي

ذمم معيدي التأمين المدينة

موجودات ضريبية مؤجلة

ممتلكات ومعدات، صافي

موجودات غير ملموسة

موجودات أخرى

مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات -

مخصص الأقساط غير المكتسبة، صافي
مخصص الادعاءات، صافي
مجموع مطلوبات عقود التأمين

دائنون

مصاريف مستحقة

ذمم معيدي التأمين الدائنة

مخصصات مختلفة

مخصص ضريبة الدخل

مطلوبات أخرى

مطلوبات ضريبية مؤجلة

مجموع المطلوبات

حقوق الملكية -

رأس المال المصرح به والمدفوع

احتياطي اجباري

الأرباح المدورة

ربح للفترة

مجموع حقوق الملكية

مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

الإيرادات -	الإيرادات -	الإيرادات -
اجمالي الأقساط المكتتبة	اجمالي الأقساط المكتتبة	اجمالي الأقساط المكتتبة
ينزل: حصة معيدي التأمين	ينزل: حصة معيدي التأمين	ينزل: حصة معيدي التأمين
صافي الأقساط المكتتبة	صافي الأقساط المكتتبة	صافي الأقساط المكتتبة
صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتتبة	صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتتبة	صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتتبة
صافي ايرادات الأقساط المتحققة	صافي ايرادات الأقساط المتحققة	صافي ايرادات الأقساط المتحققة
ايرادات عمولات مقبوسة	ايرادات عمولات مقبوسة	ايرادات عمولات مقبوسة
بدل خدمة اصدار وثائق تأمين	بدل خدمة اصدار وثائق تأمين	بدل خدمة اصدار وثائق تأمين
فوائد دائنة	فوائد دائنة	فوائد دائنة
صافي ارباح الموجودات المالية والاستثمارات	صافي ارباح الموجودات المالية والاستثمارات	صافي ارباح الموجودات المالية والاستثمارات
مجموع الاموال	مجموع الاموال	مجموع الاموال
التعويضات والخسائر والمصاريف	التعويضات والخسائر والمصاريف	التعويضات والخسائر والمصاريف
التعويضات المدفوعة	التعويضات المدفوعة	التعويضات المدفوعة
ينزل: مستردات	ينزل: مستردات	ينزل: مستردات
ينزل: حصة معيدي التأمين	ينزل: حصة معيدي التأمين	ينزل: حصة معيدي التأمين
صافي التعويضات المدفوعة	صافي التعويضات المدفوعة	صافي التعويضات المدفوعة
صافي التغير في مخصص الادعاءات	صافي التغير في مخصص الادعاءات	صافي التغير في مخصص الادعاءات
نفقات موظفين موزعة	نفقات موظفين موزعة	نفقات موظفين موزعة
مصاريف إدارية وعمومية موزعة	مصاريف إدارية وعمومية موزعة	مصاريف إدارية وعمومية موزعة
أقساط فائض الخسارة	أقساط فائض الخسارة	أقساط فائض الخسارة
تكليف اقتناص وثائق التأمين	تكليف اقتناص وثائق التأمين	تكليف اقتناص وثائق التأمين
مصاريف أخرى	مصاريف أخرى	مصاريف أخرى
صافي عباء التعويضات	صافي عباء التعويضات	صافي عباء التعويضات
نفقات الموظفين غير الموزعة	نفقات الموظفين غير الموزعة	نفقات الموظفين غير الموزعة
استهلاكات واطفاءات	استهلاكات واطفاءات	استهلاكات واطفاءات
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة	مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة	مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة
مخصص تدنى مدينون	مخصص تدنى مدينون	مخصص تدنى مدينون
خسائر تدنى موجودات مالية بالكلفة المطافة	خسائر تدنى موجودات مالية بالكلفة المطافة	خسائر تدنى موجودات مالية بالكلفة المطافة
(ارباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات	(ارباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات	(ارباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
اجمالي المصروفات	اجمالي المصروفات	اجمالي المصروفات
الربح للفترة قبل الضريبة	الربح للفترة قبل الضريبة	الربح للفترة قبل الضريبة
ضريبة الدخل	ضريبة الدخل	ضريبة الدخل
مجموع الربح والدخل الشامل للفترة	مجموع الربح والدخل الشامل للفترة	مجموع الربح والدخل الشامل للفترة
فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار
٠/٠٦٢	٠/٠٩٢	١٠

الحصة الاساسية والمخفضة للمسهم من ربح الفترة

شركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
 للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

المجموع	الربح للفترة	الإيراح المدورة*	احتياطي إيجاري	رأس المال المصرح به والمدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨,٣٥٧,٠٩٦	-	٤,٩٩٠,٤٢٩	٣,٣٣٠,٩١٧	٢٠,٠٣٥,٧٥٠
(١,٤٠٢,٥٠١)	-	(١,٤٠٢,٥٠١)	-	-
١,٨٤٠,٠٣٠	١,٨٤٠,٠٣٠	-	-	-
٢٨,٧٩٤,٦٢٥	١,٨٤٠,٠٣٠	٣,٥٨٧,٩٢٨	٣,٣٣٠,٩١٧	٢٠,٠٣٥,٧٥٠
-				
٢٠١٤				
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤				
٠٠				
توزيعات الارباح				
مجموع الربح والدخل الشامل للفترة				
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٤				
-				
٢٥,٥٨٤,٤٤٧	-	٤,٠٦٩,١٢٥	٢,٧٩٠,٣٢٢	١٨,٧٢٥,٠٠٠
١,٢٣٥,٨٠٦	١,٢٣٥,٨٠٦	-	-	-
٢٦,٨٢٠,٢٥٣	١,٢٣٥,٨٠٦	٤,٠٦٩,١٢٥	٢,٧٩٠,٣٢٢	١٨,٧٢٥,٠٠٠
-				
٢٠١٣				
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣				
٠٠				
مجموع الربح والدخل الشامل للفترة				
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٣				

* تتضمن الارباح المدورة مبلغ ١,٩٠٦,٧١٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ ، تمثل موجودات ضريبية مؤجلة يحظر التصرف بها بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

** وافقت الهيئة العامة بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠١٤ على اقتراح مجلس الادارة بتوزيع ما نسبته ٧٪ من رأس المال كما في ٢٠١٣/١٢/٣١ كأرباح نقدية على المساهمين.

**شركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدقة)**

٣١ آذار ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤	ايضاح
دينار	دينار	
١,٦١٩,٤٠٣	٢,٤٢٠,٤٩٥	
-	(١,٧١٥)	ربح الفترة قبل الضريبة
١٢٧,٥٥٨	١٣٤,٥٥٤	تعديلات بنود غير نقدية -
٧٦٨	(٦٦)	ارباح بيع موجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٨٦٧,٤٨٧	١,١٩٣,٦٢٧	الاستهلاكات والاطفاءات
٧٧٠,٣١٠	٣,١٠٠,٣٢٧	(ارباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٧٧,٩٩٩	٧٧,٧٨٤	صافي مخصص الادعاءات
٢٣٠,٠٠٠	٢٣٠,٠٠٠	صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة
٩٩,٠٠٠	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٠,٠٤٧	(٥٩٤,٨٤٩)	مخصص تدني مديونون
٣,٨١٢,٥٧٢	٦,٥٦٠,١٥٧	خسائر تدني موجودات مالية بالتكلفة المطافة
(٨٢٩,٨٩١)	-	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من
(٧١,٨٢٠)	١٥٥,٠٦٤	خلال قائمة الدخل
(٣,٨٨٤,٨٠٩)	(٤,٧٩٦,٩٤٨)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في بنود
٣٠٠,٧٥١	٥٠٢,٣٥٠	رأس المال العامل
(٤٣٨,٤٥١)	(٦٠٣,٠٠١)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣,٠١٨,٩٠١	(٧٠٢,٨٩٨)	شيكات برسم التحصيل
١٤,١٥٤	١٤,٧٩٧	مديونون
(٧٠٠,٨٨٤)	١٣٥,٣٧٦	ذمم معيدي التأمين المدينة
١٢٣,٧١٤	٨٩,٨٤٦	الموجودات الأخرى
١,٣٤٤,٢٣٧	١,٣٥٤,٧٤٣	دائنون
(٥٦١,٢٥٩)	(٦١٧,٥٠٢)	مصاريف مستحقة
٧٨٢,٩٧٨	٧٣٧,٢٤١	ذمم معيدي التأمين الدائنة
		مطلوبيات أخرى
		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب
		المدفوعة
		ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
-	١٠,٣٨٠	المتحصل من بيع أسهم
(٢٢,٨١٥)	(٢,٢٠٠)	شراء موجودات غير ملموسة
(٥٢,٢١٨)	(٢٧,٨٣٤)	شراء ممتلكات ومعدات
٤٣٥	١,٤١٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(٢٨,٥٠٠)	دفعات على حساب شراء ممتلكات و معدات
(٧٤,٥٩٨)	(٥٦,٧٤٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
٧٠٨,٣٨٠	٦٨٠,٤٩٧	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٢٦,٤٠٦,١٣٨	٣٢,٠١١,٢٧٧	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٢٧,١١٤,٥١٨	٣٢,٦٩١,٧٧٤	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

المتحصل من بيع أسهم
شراء موجودات غير ملموسة
شراء ممتلكات ومعدات
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
دفعات على حساب شراء ممتلكات و معدات
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية

صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
النقد وما في حكمه في بداية الفترة
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

سربى السرى (عربى سيرى) **العملة الإسلامية** (شىء المنتسبة فى ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

الطبعة الأولى لكتاب العلوم المعاصرة للباحثين في العلوم

حساب تكاليف التغويضات لأعمال التأمينات العامة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدته)

د ٢٠٢١ بـ العـاصـمةـ الـمـحـدـودـةـ

شركة الشرق العربي للتأمين المسماهـة العـامـه المـحدـودـه
حساب ارباح الاعـتـاب لـاعـمال التـامـيـات العـامـه لـلـشـائـه الشـهـرـيـه فـي ٢١ ٣ ١٩٦٣ (غـير مـدقـقـه)

شركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤

(١) عام

تأسست شركة الشرق العربي للتأمين المساهمة العامة المحدودة عام ١٩٩٦ وسجلت تحت رقم (٣٠٩) كشركة مساهمة محدودة اردنية برأس المال مصري به يبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار، مقسم إلى ٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم، تم زيادته أكثر من مرة كان آخرها خلال العام ٢٠١٣ ليصبح رأس المال المصري به والمدفوع ٢٠٠,٣٥,٧٥٠ دينار مقسمة إلى ٢٠٠,٣٥,٧٥٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.

تقوم الشركة ب-zAزلة اعمال التأمين ضد الحريق، الحوادث، التأمين البحري والنقل، اعمال التأمين على المركبات، المسؤولية، الطيران والطبي من خلال فروعها الرئيسي الواقع في منطقة جبل عمان - الدوار الثالث في مدينة عمان وفرعها في منطقة دير غبار وتلاع العلي وبادر وادي السير والعبدلي في مدينة عمان وفرع العقبة في مدينة العقبة وفرع اربد في مدينة اربد.

ان شركة الشرق العربي للتأمين مملوكة بنسبة ٨٨,٩٪ من قبل شركة الخليج للتأمين كما في ٣١ آذار ٢٠١٤.

تم اقرار القوائم المالية المرحلية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠١٤.

(٢) اسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

يتم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للمنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ باستثناء ما يلى:

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)
توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتصلة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت. تم تطبيق هذا التعديل إبتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٤ ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للبنك.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)

تستثنى هذه التعديلات المنشآت التي ينطبق عليها تعريف منشأة استثمار حسب معيار التقارير الدولي رقم (١٠) من متطلبات التوحيد مع الشركات الام، حيث يتوجب على الشركات تسجيل الشركات التابعة لها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. تم تطبيق هذا التعديل إبتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٤ ولم يكن له أي تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للبنك.

(٣) ودائع لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلى:

٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤	ودائع تستحق من شهر و حتى ثلاثة أشهر	داخلي الأردن
المجموع دينار	المجموع دينار	دينار	
<u>٢٧,٥١٧,٥١٣</u>	<u>٢٨,٢٦٤,٧٤٢</u>	<u>٢٨,٢٦٤,٧٤٢</u>	

ترواح معدلات الفائدة على ارصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من ٥,٢٥% إلى ٦,٥% خلال الفترة من العام ٢٠١٤.

بلغت الودائع المرهونة لامر مدير عام هيئة التأمين بالإضافة الى وظيفته ٢٢٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ و ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ لدى البنك الاردني الكويتي.

لا يوجد ارصدة مقيدة المسحب باستثناء الودائع المرهونة لامر مدير عام هيئة التأمين.

(٤) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٣١ كانون الأول ٢٠١٣ دينار	٣١ آذار ٢٠١٤ دينار	عدد الاسهم
٤٦,٩٨٠	٥٤,٤٨٠	٧٠٠
١,٢٣٠	-	١٧٥٧
٢٥,٩٢٠	٢٥,٢٠٠	١٢٠٠
٩١,٧٠٠	٧٥,٧٠٠	٧٠٠٠
١١٤,٥٥٠	٩٤,٢٥٠	١٤٥٠٠
٨٤١,٦٥٣	١,١٥٣,٤٨٩	٣٠٢٧٥٣
٤٨٩,٤٨٨	٤٩٥,٦٠٦	٣٠٥٩٣
١,٥٤٧,٤٨٤	١,٨٤٦,٥٦٥	٧٥١٢٠٦
<u>٣,١٥٩,٠٠٥</u>	<u>٣,٧٤٥,١٩٠</u>	

يتكون هذا البند بما يلي:

اسهم مدرجة:
 البنك العربي
 شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية
 شركة التأمين الاردنية
 حديد الاردن
 شركة مجموع رم للنقل والاستثمار السياحي
 بنك القاهرة عمان
 عمد للاستثمار والتنمية العقارية
 افاق للطاقة

مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
قائمة الدخل داخل الاردن

(٥) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

كانون الاول ٢٠١٣ دينار	٣١ آذار ٢٠١٤ دينار	عدد السندات
١,٢٧٠,٠٠٠	١,٢٧٠,٠٠٠	١٢٧
<u>١,٢٠٠,٠٠٠</u>	<u>١,٢٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٢٠</u>
٢,٤٧٠,٠٠٠	٢,٤٧٠,٠٠٠	
<u>(١,١٩٩,٠٠٠)</u>	<u>(١,١٩٩,٠٠٠)</u>	
<u>١,٢٧١,٠٠٠</u>	<u>١,٢٧١,٠٠٠</u>	

يتكون هذا البند بما يلي:

سندات غير مدرجة في الاسواق المالية/
 شركة تطوير العقبة *
 شركة العرب للتنمية العقارية **
مجموع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة داخل الاردن

ينزل: التدري في موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
 صافي موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

يمتد تاريخ استحقاق السندات كما يلي:

السنادات	٢٠١٤ آذار ٣١	٢٠١٤ آذار ٣١	٢٠١٤ آذار ٣١
	دينار	دينار	دينار
شركة تطوير العقبة *			١,٢٧٠,٠٠٠
سنادات شركة العرب للتنمية العقارية **		١,٢٠٠,٠٠٠	
		٢,٤٧٠,٠٠٠	

قامت الشركة خلال شهر تشرين الاول من العام ٢٠٠٩ بشراء ١٢٧ سند لشركة تطوير العقبة وتستحق هذه السنادات بتاريخ اول تشرين الاول ٢٠١٤ بسعر فائدة ثابتة لأشهر الثلاثون الأولى مقداره ٧,٧٥٪ سنوياً، وسعر فائدة متغير كل ستة أشهر للثلاثين شهراً المتبقية من عمر الإسناد وقد بلغت ٧,٨٪ للفترة من ١ نيسان ٢٠١٢ ولغاية ١ تشرين الأول ٢٠١٢ ونسبة ٧,٨٩٪ للفترة المعتادة من ١ تشرين الأول ٢٠١٢ ولغاية ١ نيسان ٢٠١٣ تدفع الفوائد على هذه السنادات كل ستة أشهر وذلك بتاريخ اول نيسان وأول تشرين الاول من كل عام وإن هذه السنادات مكفولة من قبل سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة (الحكومية).

تظهر السنادات المالية لشركة تطوير العقبة بالكلفة والبالغ قيمتها ١,٢٧٠,٠٠٠ دينار.

استحقت هذه السنادات بتاريخ اول نيسان ٢٠١١ بسعر فائدة ثابتة مقداره ١٠٪ سنوياً تدفع الفوائد على هذه السنادات كل ستة أشهر بتاريخ اول تشرين الاول و اول نيسان من كل عام ابتداء من تاريخ اول تشرين الاول ٢٠٠٨ . هذا وقد وافق مجلس ادارة الشركة في جلسته رقم (٢) المنعقدة بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠١١ على مسودة نشرة الاصدار المعدلة والتي تم اقرارها فيما بعد من قبل الهيئة العامة لمالكي الاسناد بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠١١ . والتي تتضمن تمديد تاريخ استحقاق هذه السنادات لغاية اول نيسان ٢٠١٤ وتعديل سعر الفائدة لتصبح ١١٪ سنوياً، وعلى ان تدفع الفوائد على هذه السنادات كل ستة أشهر بتاريخ اول تشرين الاول و اول نيسان من كل عام ابتداء من تاريخ اول تشرين الاول ٢٠١١ ، هذا و لم تقم الشركة بتحصيل او اثبات اي فوائد من هذه السنادات بعد ان تم تعديل نشرة اصدار السنادات.

لاحقاً لقرار هيئة مالكي الاسناد في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ تشرين الاول ٢٠١١ قام بنك الاسكان للتجارة والتمويل بصفته امين الاصدار بالسير بالاجراءات القانونية باتجاه شركة العرب للتنمية العقارية (عرب كور) ورفع دعوى تحت رقم ٢٠١١/٣٤٦٠ لدى محكمة بداية حقوق عمان للمطالبة بحقوق مالكي الاسناد.

تظهر السنادات المالية لشركة العرب للتنمية العقارية بالكلفة مطروحاً منها التدفق والبالغ رصيده ١,١٩٩,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ .

٢٠١٤ آذار ٣١
دينار
(غير مدقة)

١,٠٠٠
١,٢٧٠,٠٠٠

تحليل السنادات -
فائدة ثابتة
فائدة متغيرة

(٦) مدينون، صافي

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤
دinar	دinar
٣٢,٠٢٨,٧٤٦	٣٦,٦٩٢,٣٥٣
٧٥,٧٨٦	١٦٦,٤١٥
٨٤,٧٤٣	١٠٣,٢٩٤
١٧٦,٥٣٦	١٩٧,٠٦١
<u>٣٢,٣٦٥,٨١١</u>	<u>٣٧,١٥٩,١٢٣</u>
<u>(٢,١٥٥,٢٨٠)</u>	<u>(٢,٣٨١,٦٤٤)</u>
<u>٣٠,٢١٠,٥٣١</u>	<u>٣٤,٧٧٧,٤٧٩</u>

ذم حملة البوالص
ذم الوكلاء
ذم الموظفين
ذم اخرى

ينزل: مخصص تدني مدينون
صافي مدينون

* تشمل ذم حملة البوالص على ذم مبرمجة التسديد بعد ٣١ آذار ٢٠١٤ مجموعها ٢١,٦٥٠,٣١٨ كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ مقابل ٢١,٩٢٧,٠١٩ في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

** ان الحركة على مخصص تدني مدينون هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤
دinar	دinar
١,٥٥٦,٣٢٢	٢,١٥٥,٢٨٠
٥٥٠,٠٠٠	٢٢٦,٣٦٤
<u>(٤٨,٩٥٨)</u>	<u>-</u>
<u>٢,١٥٥,٢٨٠</u>	<u>٢,٣٨١,٦٤٤</u>

رصيد بداية السنة
الإضافات
المحول من مخصص تدني ذم معيدي التامين
رصيد نهاية السنة

(٧) ذم معيدي التامين المدنية

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤
دinar	دinar
١,٣٦٤,٣٥٧	١,١٧٨,٧٣٩
١,٢٦٥,٩١٤	٩٥٢,٨١٨
<u>٢,٦٣٠,٢٧١</u>	<u>٢,١٣١,٥٥٧</u>
<u>(٩٤,٧٢٠)</u>	<u>(٩٨,٣٥٦)</u>
<u>٢,٥٣٥,٥٥١</u>	<u>٢,٠٣٣,٢٠١</u>

شركات التأمين المحلية
شركات اعادة التأمين الخارجية
ينزل: مخصص تدني مدينون
صافي ذم معيدي التامين

ان الحركة على مخصص تدلي ذم معيدى التامين المدينة هي كما يلى:

٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤		رصيد بداية السنة
دينار	دينار		الإضافات
١٤٣,٦٧٨	٩٤,٧٢٠		المحول الى مخصص تدلي مدفوع
-	٣,٦٣٦		
<u>(٤٨,٩٥٨)</u>	<u>-</u>		رصيد نهاية السنة
<u>٩٤,٧٢٠</u>	<u>٩٨,٣٥٦</u>		

(٨) مخصص ضريبة الدخل

تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبوعات بما يخص ضريبة الدخل حتى نهاية العام ٢٠١١ وضريبة مبيعات حتى ٣١ آيار ٢٠١٢. وفي رأي الادارة والمستشار الضريبي للشركة فإنه مخصص ضريبة الدخل كافي لمواجهة اي التزامات ضريبية.

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلى:

٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤		رصيد بداية الفترة/ السنة
دينار (مدقة)	دينار (غير مدققة)		ضريبة الدخل المدفوعة
١,٠٩٨,٩٠٥	١,٣٢٨,٩٠٨		ضريبة دخل مدفوعة مقدما
<u>(١,٣٦٣,٧٩٩)</u>	<u>(٦١٧,٥٠٢)</u>		ضريبة الدخل المستحقة
(٧٥,٩٠٨)	-		
<u>١,٦٦٩,٧١٠</u>	<u>٥١٧,٧٠٤</u>		
<u>١,٣٢٨,٩٠٨</u>	<u>١,٢٢٩,١١٠</u>		

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الشامل ما يلى:

٣١ آذار ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤		ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح السنة
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٤٩٥,٢٠٢	٥١٧,٧٠٤		
<u>(١١١,٦٠٥)</u>	<u>(٨٠,٠٠٣)</u>		
-	١٤٢,٧٦٤		
<u>٣٨٣,٥٩٧</u>	<u>٥٨٠,٤٦٥</u>		

(٩) راس المال المصرح به والمدفوع

يبلغ راس المال المصرح به والمدفوع ٢٠٠,٣٥,٧٥٠ دينار سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

* وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠١٤ على زيادة رأس المال الشركة بمبلغ ١,٤٠٢,٥٠٢ دينار من الارباح المدورة وذلك عن طريق توزيع اسهم مجانية بنسبة ٧٪ من راس المال ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٢١,٤٣٨,٢٥٢ دينار مقسم الى ٢١,٤٣٨,٢٥٢ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم، هذا ولم يتم استكمال الاجراءات القانونية لزيادة رأس المال الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠١٤.

* وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠١٤ بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بمبلغ ١,٤٠٢,٥٠٢ دينار ما نسبته ٧٪ من راس المال كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

(١٠) حصة السهم من ربح الفترة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح للفترة على المعدل المرجع لعدد الاسهم خلال الفترة وبيانه كما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤	الربح للفترة (دينار)
(غير مدققة)	(غير مدققة)	المتوسط المرجع لعدد الاسهم (سهم)
١,٢٣٥,٨٠٦	١,٨٤٠,٠٣٠	
٢٠٠,٣٥,٧٥٠	٢٠٠,٣٥,٧٥٠	
فلس / دينار	فلس / دينار	حصة السهم من ربح الفترة
٠/٠٦٢	٠/٠٩٢	

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة الاسمية من ربح الفترة.

(١١) النقد وما في حكمه في نهاية الفترة/ السنة

يتكون هذا البند بما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤
دينار	دينار
٤,٧١٨,٧٦٤	٤,٦٥٢,٠٣٢
٢٧,٥١٧,٥١٣	٢٨,٢٦٤,٧٤٢
(٢٢٥,٠٠٠)	(٢٢٥,٠٠٠)
<u>٣٢,٠١١,٢٧٧</u>	<u>٣٢,٦٩١,٧٧٤</u>

نقد في الصندوق وارصدة لدى البنك
يضاف: ودائع لدى البنك تستحق خلال فترة ثلاثة
ينزل: ودائع مرهونة لأمر مدير عام هيئة التامين (ايضاح ٣)
صافي النقد وما في حكمه

(١٢) المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة بالدخول في معاملات مع كبار المساهمين واعضاء مجلس الادارة والادارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للشركة وباستخدام اقساط التأمين والعمولات التجارية، علماً بأن جميع ذمم الاطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يزد لها اي مخصصات كما في ٣١ آذار ٢٠١٤.

لقد تم خلال العام ٢٠١١ الاتفاق مع شركة الخليج للتأمين (مساهم رئيسي وعضو مجلس ادارة) على ان يتم تسوية حسابات معيدي التأمين الاتفاقى من خلال شركة الخليج، حيث بلغ رصيد الشركة الدائن كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ مبلغ ٢٥٢,٧٧٥ دينار اردني لصالح معيدي التأمين.

فيما يلى ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال الفترة/ السنة:

المجموع	الجهة ذات العلاقة					
	٢١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ آذار ٢٠١٤	مجلس الادارة والادارة العليا	شركة اسكندرية مجلس إدارة	البنك الاردني الكوني - عضو	
دينار (مقدمة)	دينار (غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤,١٨٣,٩٣٠	٤,٧٣٤,٦٣٥	-	-	٤,٧٣٤,٦٣٥	بندود داخل المركز المالى:	
٢,٣٧٤,١٠٠	٢,٣٥٨,٥٨٥	-	-	٢,٣٥٨,٥٨٥	ودائع لاجل	
٢,٢٤٢,٣٣١	٩٣٥,١٨٨	-	-	٩٣٥,١٨٨	حساب جاري مدين (رصيد دائن)	
٢٥٦,٦٤٦	٣٠٨,٥١٦	-	-	٣٠٨,٥١٦	ودائع تحت الطلب	
٣٩,٢١١	٥٣١,٥٥٢	٢٤,٧٦٤	٢١,٥٧٣	٤٨٥,٢١٥	تأمين كفالات	
٣٤٦,٥٠٠	٣٨٥,٠٠٠	-	٣٨٥,٠٠٠	-	ذمم مدينة	
٢,٥٦٦,٤٦٠	٣,٠٨٥,١٦٠				دفعات على شراء اصول غير ملموسة	
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤	مجلس الادارة والادارة العليا	شركة اسكندرية مجلس إدارة	البنك الاردني الكوني - عضو	بنود خارج المركز المالى: كفالات	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	دينار	دينار	دينار		
٨١,٤٦٥	٥٥,٥٦٩	-	-	٥٥,٥٦٩	عناصر قائمة الدخل الشامل:	
١,١٧٧,٧٩٧	١,٣٠٨,٨٢١	٣,٣٣٥	-	١,٣٠٥,٤٨٦	فوائد بنكية دائنة	
١٥,٦٩١	٢٢,٠١٦	-	-	٢٢,٠١٦	اقساط تأمين	
١٦٧,٤٣٣	١٨٦,٥٠١	١٨٦,٥٠١	-	-	مصاريف وفوائد بنكية مدينة	
١٢٤,٣٦٥	٣٤١,٠٩٧	٣٤١,٠٩٧	-	-	رواتب	
١٠,٥٠٠	٢٠,٤٠٠	٢٠,٤٠٠	-	-	مكافآت	
					بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة	

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
دinar (غير مدققة)	دinar (غير مدققة)
<u>٢٩١,٧٩٨</u>	<u>٥٢٧,٥٩٨</u>

رواتب ومكافآت

(١٣) القضايا المقدمة على الشركة

تظهر الشركة كمدعي عليها في عدد من القضايا، هذا وقد قامت الشركة بأخذ مخصص كافي لمواجهة أي التزامات لقاء هذه الدعاوى. وفي رأي المستشار القانوني للشركة أن المخصصات المأخوذة والبالغة ٢,٥٠٦,٥٢٣ دينار كافية لمواجهة الالتزامات لقاء هذه الدعاوى.

(١٤) التزامات ممكناً ان تطأ

على الشركة بتاريخ اعداد القوائم المالية التزامات ممكناً ان تطأ تمثل في كفالات بنكية بمبلغ ٣,٠٨٥,١٦٠ دينار بلغت قيمة تأميناتها النقدية بمبلغ ٣٠٨,٥١٦ دينار.